

W dniu 27.09.2021 r. Zamawiający publikuje nową wersję Zapytania ofertowego wraz z następującymi zmianami:

### **1) Rozdział IV otrzymuje brzmienie:**

„Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji zamówienia w następujących terminach:

- 1) przedłożenie projektu harmonogramu rzeczowo – finansowego, a także projektu szczegółowego kosztorysu ofertowego do akceptacji Zamawiającego i rozpoczęcie robót budowlanych: w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy,
- 2) przedłożenie projektu planu realizacji BIM sporządzonego z uwzględnieniem Wymagań BIM – w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy,
- 3) osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego – w terminie do 14 miesięcy od dnia podpisania Umowy,
- 4) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – w terminie do 15 miesięcy od dnia podpisania Umowy
- 5) zakończenie realizacji – podpisanie bezusterkowego końcowego protokołu odbioru robót budowlanych / protokołu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym – do 16 miesięcy od dnia podpisania Umowy.”

### **2) Rozdział IX ust. 2 otrzymuje brzmienie:**

„Ofertę należy złożyć **w terminie do dnia 20.10.2021 r. do godz. 12.00** (decyduje data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego).”

**3) w Rozdziale XII ust. 3 wykreśla się pkt 2,**

**4) W Rozdziale XVIII wykreśla się ust. 6,**

**5) z listy Załączników wykreśla się Załącznik nr 5 – wzór szczegółowego kosztorysu ofertowego.**

### ***Zmianie uległy również:***

1) Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego – Opis przedmiotu zamówienia: Zamawiający publikuje dodatkowe załączniki do opis przedmiotu zamówienia pod linkiem: **<https://www.dropbox.com/sh/ly5ivzyb2cw42r4/AAAmtNCq3JoQBjRxVFnbBrGIa?dl=0>**

- a) dokumentację zdjęciową (1)
- b) pozwolenie na wycinkę drzew (2)
- c) inwentaryzację budynku istniejącego (3)
- d) rysunki zbrojenia (4)

e) rewizja drzwi (5)

e) przedmiar dla instalacji klimatyzacji i wentylacji (6)

f) przedmiar robót budowlanych (7)

2) Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego – Formularz ofertowy: z listy załączników do oferty **wykreśla się pkt 1** - szczegółowy kosztorys ofertowy, zgodny z wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego,

3) Załącznik nr 4 – Wzór umowy wraz ze wzorami części załączników:

a) w § 1 wykreśla się ust. 6 i 7,

b) w § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1) przedłożenie projektu Harmonogramu Rzeczowo – finansowego, a także projektu szczegółowego kosztorysu ofertowego do akceptacji Zamawiającemu i rozpoczęcie robót budowlanych: w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy,

2) przedłożenie projektu Planu Realizacji BIM sporządzonego z uwzględnieniem Wymagań BIM – w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy,

3) osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego – w terminie do 14 miesięcy od dnia podpisania Umowy,

4) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – w terminie do 15 miesięcy od dnia podpisania Umowy

5) zakończenie realizacji – podpisanie bezusterkowego końcowego protokołu odbioru robót budowlanych / protokołu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym – do 16 miesięcy od dnia podpisania Umowy.”

c) w § 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„Terminy realizacji poszczególnych Etapów Inwestycji Umowy określi Harmonogram rzeczowo – finansowy (zwany także zamiennie w treści Umowy Harmonogramem), który będzie stanowić załącznik nr 1 do Umowy i określi Etapy Inwestycji, elementy rozliczeniowe oraz terminy wykonania poszczególnych prac i robót. Harmonogram stanowi podstawę do rozliczania stopnia zaawansowania robót, w tym także naliczania kar umownych. Harmonogram oraz kosztorys ofertowy zostaną przedłożone Zamawiającemu do akceptacji w terminie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu.”

d) w § 15 ust. 1 wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający oprócz przypadków określonych w kodeksie cywilnym oraz w niniejszej Umowie może odstąpić od Umowy w całości lub w części w okresie do 31.05.2023 r. w następujących przypadkach:”

e) w § 19 ust. 6 Załącznik nr 3 stanowić będzie „Kosztorys ofertowy od dnia jego zatwierdzenia przez Zamawiającego”.